

EDINA ĆILIMKOVIĆ. dipl. pravnik - Završni magistarski rad

Fakultet/Akademija	PRAVNI FAKULTET
Tip Rada	Završni magistarski rad
Kandidat, zvanje	EDINA ĆILIMKOVIĆ. dipl. pravnik
Naziv Teme	Sticanje prava vlasništva na nekretninama dosjelošću u Bosni i Hercegovini i uporednom pravu
Rezime/Abstract	<p>Institut dosjelosti kao orginarni način sticanja prava vlasništva (po samom zakonu), koji predstavlja sticanje prava vlasništva posjedovanjem tuđe stvari kroz zakonom određeno vrijeme od strane kvalificiranog posjednika (redovna dosjelost) odnosno savjesnog posjednik (vanredna dosjelost), u našoj pravnoj praksi je veoma zastupljen i on je ujedno dio naše pravne tradicije. Sticanje prava vlasništva putem dosjelosti poznato je još od Rimskog prava. Takođe, temporalno gledajući isti institut je bio propisan i Općim građanskim zakonikom, te Srpskim građanskim zakonikom koji su se primjenjivali na našim područjima. 1980.godine donošenjem Zakona o osnovama svojinsko-pravnih odnosa po prvi put poslije drugog svjetskog rata zakonski se određuje sticanje prava vlasništva. Institut dosjelosti je bio regulisan članom 28. Zakona o osnovnim svojinsko-pravnim odnosima, te od1995.godine članom 30. Zakon o osnovama vlasničkih odnosa, a 1998.godine članom 32. Zakona o vlasničko pravnim odnosima. Specifičnost Zakon o osnovama svojinsko-pravnih odnosa je u tome što je članom 29. izričito propisivao da se na stvarima u društvenoj svojini pravo vlasništva ne može steći dosjelošću. Za razliku od pomenutog zakona, Zakonom o osnovama vlasničkih odnosa i Zakonom o vlasničko pravnim odnosima je omogućeno sticanje prava vlasništva dosjelošću na stvarima u društvenom vlasništvu. Današnja zakonska rješenja kroz nove entitetske Zakone o stvarnim pravima, nosioce prava vlasništva na nekretninama tretiraju na isti način. Istim se promovise načelo jednakosti i jednovrsnosti prava vlasništva iz čega proizilazi postojanje samo jednog oblika vlasništva, te se na jednak način tretiraju i štite nosioci tog prava bez obzira da li se radi o državi, fizičkom ili pravnom licu. Uporedno pravna analiza zakonodavne regulative koja reguliše oblast stvarnog prava odnosno institut dosjelosti, a koja se primjenjivala i primjenjuje na području BiH, te drugih država regiona (Hrvatska, Srbija, Crna Gora, Slovenija i Makedonija) doprinosi boljem razumijevanju ranijih i sličnih zakonskih rješenja u našem pravu, te ukazuje na već učinjenu izmjenu zakonskih rješenja i eventualnu potrebu izmjena i dopuna postojećih zakona koji tretiraju pomenuti institut, a sve sa ciljem uspostavljanja potpune i tačne evidencije stvarnih prava na nekretninama. Ključne riječi: dosjelost, sticanje prava vlasništva, društveno vlasništvo, privatno vlasništvo, zemljišna knjiga.</p>
Datum	07.01.2016
Predsjednik	Dr sc. Mirela Ćokić, docent - Uža naučna oblast Građansko - pravna Pravni fakultet Univerziteta u Tuzli
Mentor	Dr sc. Hamid Mutapčić, docent - Uža naučna oblast Građansko - pravna Pravni fakultet Univerziteta u Tuzli
Član komisije	Dr sc. Anita Petrović, docent - Uža naučna oblast Građansko - pravna Pravni fakultet Univerziteta u Tuzli
Član komisije	-
Član komisije	-
Zamjenski član	-
Dodatni detalji i lokacija	Dana 07. 01. 2016. godine u 13,00 sati na Pravnom fakultetu Univerziteta u Tuzli
Zavrsne Odredbe	Pristup javnosti je slobodan. Rad se može pogledati u Sekretarijatu fakulteta radnim danom od 08 do 14 sati.